



HOTĂRÂREA nr. 428 **din 24 noiembrie 2022**

privind aprobarea prețului negociat în valoare de 165.876 euro pentru achiziționarea în proprietatea publică a Municipiului Târgu Mureș a terenurilor situate în zona Valea Rece

Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.86.271/12.313/04.11.2022 inițiat de Primar prin Serviciul Public Administrația Domeniului Public - Biroul Juridic privind aprobarea prețului negociat în valoare de 165.876 euro pentru achiziționarea în proprietatea publică a Municipiului Târgu Mureș a terenurilor situate în zona Valea Rece,
- Raportul de specialitate nr. 90.003 din 17.11.2022 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,
- Raportul de specialitate nr. 89.932/5.396 din 17.11.2022 al Direcției economice,
- Raportul Comisiilor de specialitate din Cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 863 lit. „d” din Noul Cod Civil;
- Prevederile art.29 alin.(1) lit. „a” din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările ulterioare;
- Art. 80-81 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2 lit. „b”, și „c”, ale art. 286 și art. 139 alin.(1) , alin.(3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 243 alin.(1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

H o t ă r ă ș e

Art. 1. Se aprobă prețul negociat în valoare de 165.876 euro pentru achiziționarea în proprietatea publică a Municipiului Târgu Mureș a terenurilor situate în zona Valea Rece, la valoarea de 6,01 euro/ mp, în suprafață totală de 27.600 mp, conform Procesului-verbal încheiat cu ocazia întrunirii comisiei de negociere numită prin HCL nr. 103/22.04.2021.

Art. 2. Terenurile menționate la art. 1 sunt cuprinse în Anexa nr. 1 a Hotărârii de Consiliu Local nr. 284/28.07.2022 privind oportunitatea achiziționării în proprietatea publică a Municipiului Târgu Mureș a terenurilor situate în Municipiul Târgu Mureș - zona Valea Rece.

Art. 3. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Mureș, dl. Soós Zoltán, în vederea semnării Contractelor de vânzare-cumpărare încheiate în formă autentică.

Art. 4. Se aprobă ca toate costurile de achiziție, precum și cele legate de autentificarea contractelor de vânzare-cumpărare și transcrierea terenurilor în Cartea Funciară să fie suportate din bugetul local.

Art. 5. Terenurile achiziționate în condițiile prezentei hotărâri vor fi introduse/incluse în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Mureș.

Art. 6. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția Economică și Serviciul Public Administrația Domeniului Public.

Art. 7. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art.8 Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Public Administrația Domeniului Public, Direcției Economice și vânzătorilor: Matyas Tiberiu, Pop N. Constantin, Pázsint Victor, Peres Arpad, Jakab Arpad, Jakab K.Miklos, Jakab C. Kalman, Daniel C.Ilona, Hegy C. Eszter Cosma A. Gheorghe Laurențiu.

**Contrasemnează,
p. Secretar General
al Municipiului Târgu Mureș**

**Președinte de ședință,
Papuc Sergiu Vasile**

(Hotărârea a fost adoptată cu 18 de voturi „pentru”, 1 vot „împotrivă”și 2 voturi „abținere”)